**Стоимость работ и услуг**

**(тарифы на коммунальные услуги с 01.07.2015г. – 31.12.2015г.)**

*НА ОСНОВАНИИ: Приказа №176-нп от 15.12.2014г. Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры; Приказа "Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) поставляемую теплоснабжающими организациями потребителями" №134-нп от 18 ноября 2014г.; Приказ Региональной службы по тарифам ХМАО - Югры от 15 декабря 2014 года №177-нп «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение»; Приказа от 15 декабря 2014 года №176-нп "Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, водоотведение и подвоз воды"; Приказа от 15 декабря 2014 года №179-нп "О внесении изменений в некоторые приказы Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры об установлении тарифов на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, оказываемые организациями коммунального комплекса"; Приказа Региональной службы по тарифам ХМАО- Югры от 30.11.2012г. №113-нп; Приказа Региональной службы по тарифам ХМАО- Югры от 26.11.2013г. №104-нп; Постановления Администрации города Нижневартовска от 25.12.2012г. №1612;Решения региональной энергетической комиссии Тюменской области ХМАО, ЯНАО от 27.11.2012г. №400; Постановления Администрации города Нижневартовска от 21.12.2012г. №1586; Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры, приказ от 27.11.13г. № 107-нп г. Ханты-Мансийск; Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры, приказ от 11 декабря 2013г. № 122-нп*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги | Цена (руб.) | Ед.изм. |
| Жилой дом свыше 6 эт., но не выше 10 эт. | Примечание |
| **1.** | Управление многоквартирными домами | 5,04 |  | за 1кв.м. общ.пл. |
| **2.**  | Содержание и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома, в том числе: | 33,63 |  | за 1кв.м. общ.пл. |
| 2.1**.** | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток, мусоропроводов и прилегающей территории | 17,7 |  | за 1кв.м. общ.пл. |
| 2.2. | Дератизация, дезинсекция подвальных помещений | 0,08 |  | за 1кв.м. общ.пл. |
| 2.3. | Благоустройство придомовой территории | 0,36 |  | за 1кв.м. общ.пл. |
| 2.4. | Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов (фасада, крыши, подвалов и др.) | 4,52 |  | за 1кв.м. общ.пл. |
| 2.5. | Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и канализации | 3,4 |  | за 1кв.м. общ.пл. |
| 2.6. | Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения | 3,91 |  | за 1кв.м. общ.пл. |
| 2.7. | Текущий ремонт общего имущества | 1,98 |  | за 1кв.м. общ.пл. |
| 2.8. | Содержание, техническое обслуживание и госповерка общедомовых узлов учета (в т.ч. электроэнергии и водоснабжения) и индивидуального теплового пункта | 1,68 |  | за 1кв.м. общ.пл. |
| 2.9. | Содержание и техническое обслуживание систем пожарной автоматики и дымоудаления | - |  | за 1кв.м. общ.пл. |
| **3.** | Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых бытовых отходов, оказываемые организациями коммунального хозяйства  | см.примечание |  | с 1-го прож. |
| **4.** | Вывоз твердых бытовых отходов |  |  | за 1кв.м. общ.пл. |
| **5** | Электроэнергия | см. примечание |  |  |
| по нормативу (при отсутствии приборов учета) |  | Норматив 108 кВт/час чел. в мес. | квт/час |
| основная (с 07.00-23.00) |  |  | квт/час |
| льготная (с 23.00-07.00) |  |  | квт/час |
| **6.** | Содержание и техническое обслуживание лифтов без учета затрат по электроэнергии | 8,46 |  | за 1кв.м. общ.пл. |
| **7.** | Отопление при наличии ИПУ с КОДПУ | см. примечание |  | за Гкал |
| **8.** | Горячее водоснабжение |  | Норматив 3,418 куб.м за 1-го чел. в мес. |  |
| 8.1. | Холодное водоснабжение в системе ГВС при наличии ИПУ с КОДПУ |  |  | за 1 куб воды |
| 8.2. | Подогрев воды в системе ГВС |  |  | за Гкал |
| **9.** | Холодное водоснабжение при наличии ИПУ с КОДПУ | см. примечание | Норматив 3,901 куб.м за 1-го чел. в мес. | за 1 куб воды |
| **10.** | Водоотведение | см. примечание | Норматив 7,319 куб.м за 1-го чел. в мес. | за 1 куб воды |

Сокращения: ИПУ — индивидуальный прибор учета, КОДПУ — коллективный общедомовой прибор учета.

Примечание: Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном федеральным законом, исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в установленном законом порядке.